

HOTĂRÂRE

- privind dezmembrarea în trei loturi a terenului în suprafață de 1909 m.p. situat pe Calea Unirii

Văzând referatul înregistrat sub nr.11824/19.07.2017, prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune aprobarea dezmembrării în trei loturi a terenului în suprafață de 1909 m.p. situat pe Calea Unirii, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 11826/19.07.2017;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 77/30.06.2014 privind includerea în domeniul privat al orașului Boldești-Scăeni a unui teren în suprafață de 1909 m.p situat pe Calea Unirii, precum și Extrasul de carte funciară nr. 78361/3.10.2014;

În baza avizului comisiei de specialitate nr. 2 – agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c și ale art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** (1) Se aprobă dezmembrarea terenului ce aparține domeniului privat al orașului, având nr. cadastral 23136, în trei loturi distincte, identificate conform datelor prevăzute în anexă și configurate conform planșei anexate, astfel:

- lotul I în suprafață de 37 m.p.;
- lotul II în suprafață de 45 m.p.
- lotul III în suprafață de 1827 m.p

(2) Dezmembrarea se face în scopul valorificării superioare a terenurilor rezultate.

(3) Anexa cu datele de identificare și Planșa privind configurația terenului fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu Local și Biroului Urbanism.

ANEXA nr.1 la HCL nr.....921...25.07.2017

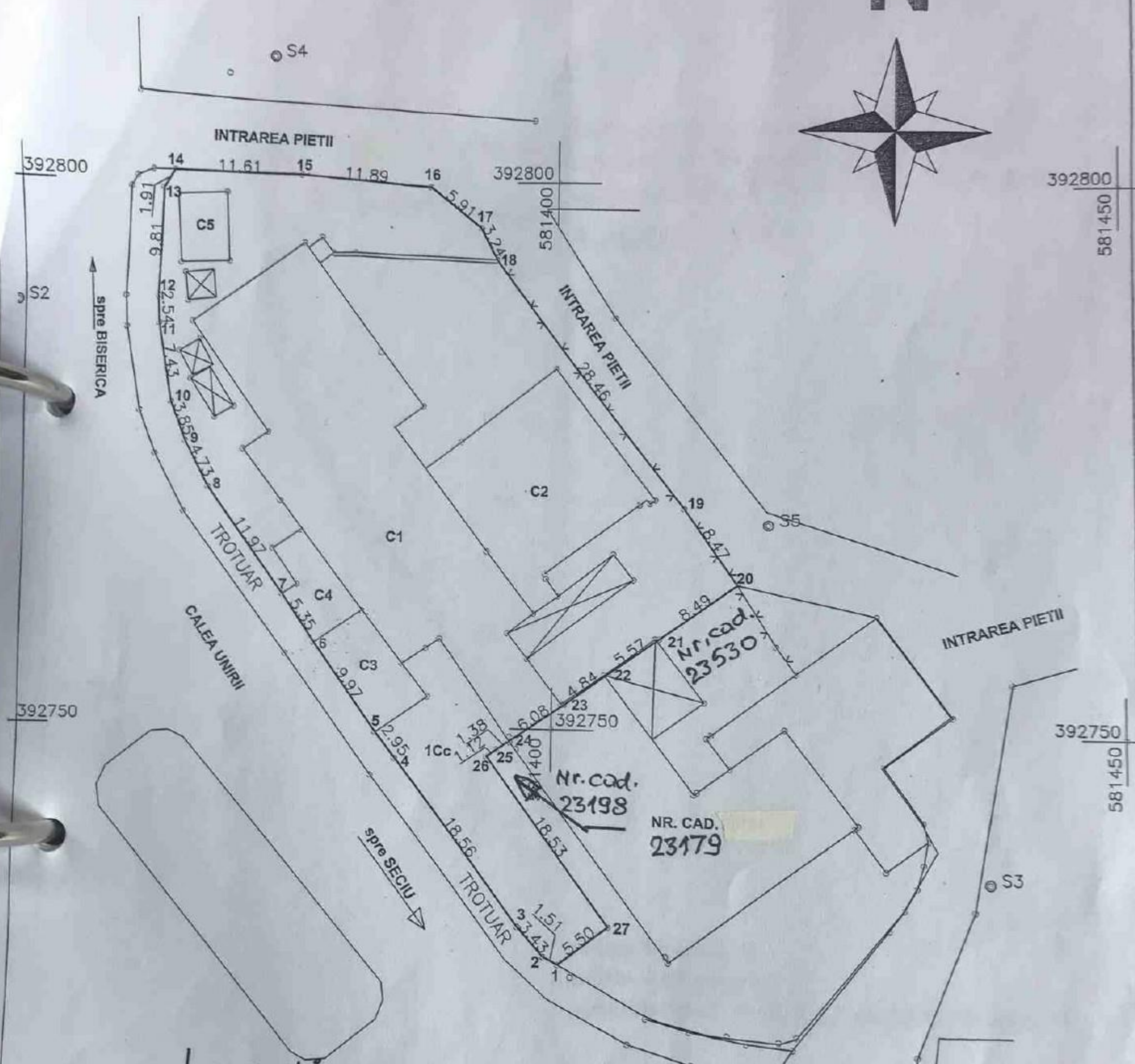
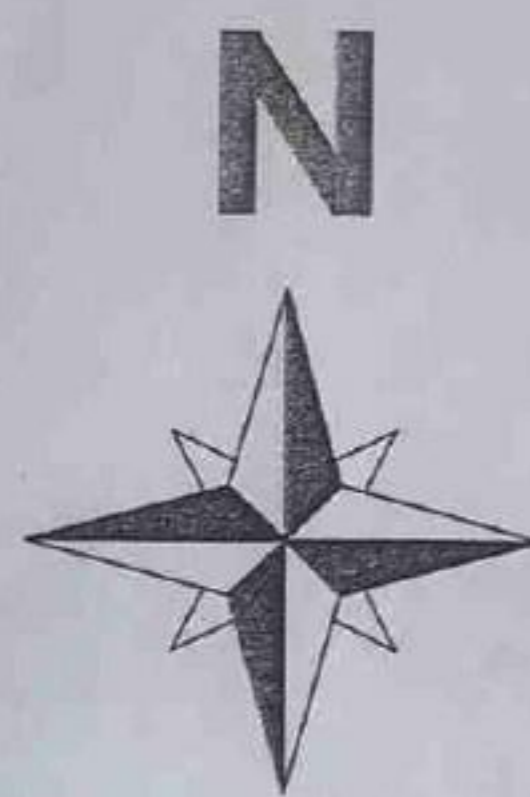
Cu datele de identificare ale terenului in suprafata de 1.909 mp situat pe Calea Unirii, care se dezmembreaza in 3 loturi

Nr crt.	Denumire bun	Adresa bun	Caracteristici tehnico-economice
1	Teren	Calea Unirii	<p>Terenul ce se dezmembreaza se afla in intravilan, fiind proprietatea privata a orasului conform HCL nr.77/30.06.2014, este in suprafata de 1.909,00 mp, situat pe Calea Unirii, T 31, PCc 1988.</p> <p>Acest teren se propune a fi dezmembrat in loturi:</p> <p><b>Lot nr.1</b>  S = 37 mp, determinat de punctele: 18,a, b,18.  Vecinatati:  N,S si V- lot nr.3;  E- Intrarea Pietii.</p> <p><b>Lot nr. 2</b>  S = 45 mp, determinat de punctele: d, e, f, g,h,15,d.  Vecinatati:  N- Intrarea Pietii;  S,E si V- lot nr.3.</p> <p><b>Lot nr.3</b>  S = 1.827 mp, determinat de punctele: d,16,17,18,h,a,18,19,...., 27,1,2,....14,h, g,f,e,d.  Vecinatati:  N-Intrarea Pietii si lot nr.2;  S-proprietatea privata a orasului(terenuri cu nr. cadastrale: 23530,23179 si 23198);</p>

			E-Intrarea Pietii, lot nr.1 si teren cu nr. cadastral 23198; V-Calea Unirii
--	--	--	---

Intocmit,  
Voicu Ion





Legendă  
 □ teren ce se dezmembră în trei loturi determinat de punctele 1, 2, ..., 27, 1, cu  $S = 1909 \text{ m}^2$

Proiectat: Birou urbanism	Consiliul Local Boldești-Șoăreni Dezmembrarea în trei loturi a terenului în suprafață de 1909 mp. situat pe C. Unirii	Pl. nr. 1 Sc.: 1:500
	Plan situație teren	
		Iulie 2017



**Legendă**

- Lot 1 cu  $S_1 = 37 \text{ m}^2$  determinat de punctele: 18, a, b, c, 18;
- Lot 2 cu  $S_2 = 45 \text{ m}^2$  determinat de punctele: d, e, f, g, h, 15, d;
- Lot 3 cu  $S_3 = 1827$  determinat de punctele: 1, 2, ..., 14, h, g, f, e, d, 16, 17, 18, c, b, a, 18, 1, 16, 17, 18, c, b, a, 16, 15, ..., 26, 27, 1

**LEGENDA:**

- Lotul 1 suprafața de 37 mp, determinat de punctele 18, a, b, c, 18
- Lotul 2 suprafața de 45 mp, determinat de punctele d, e, f, g, h, 15, d
- Lotul 3 suprafața de 1827 mp, determinat de punctele 18-27, 1-14, h, g, f, e, d, 16, 17, 18, c, b, a, 18

<b>Proiectat:</b>	<b>Consiliul local Boldesti-Scaeni</b>	<b>Pl. nr. 2</b>
Biroul urbanism	Dezmembrarea în trei loturi a terenului în suprafața de 1909 mp situat pe Calea unirii	Sc 1/500
	Picaj de situație	Iulie 2017